

**Preisliste Wohnungen Kreuzlingen**

Die Preise verstehen sich inkl. Nebenkosten sowie Dienstleistungs-Paket. Zuschlag für Zweierbelegung CHF 100 pro Monat.

**Kreuzlingen**

Kirchstrasse 9	Grösse ca.	Etage	Wohnungsnummer	Preis in CHF pro Monat
3.5 Zimmer	70 m <sup>2</sup>	1. OG	KI9-2	1'400.00
3.5 Zimmer	70 m <sup>2</sup>	EG	KI9-1	1'600.00

Haus B	Grösse ca.	Etage	Wohnungsnummer	Preis in CHF pro Monat
1.5 Zimmer	50 m <sup>2</sup>	3. OG	B360, B361, B363, B364	1'800.00
2.5 Zimmer	60 m <sup>2</sup>	3. OG	B362	2'000.00

Haus C	Grösse ca.	Etage	Wohnungsnummer	Preis in CHF pro Monat
1 Zimmer	47 m <sup>2</sup>	EG	C001	1'575.00
2.5 Zimmer	60-61 m <sup>2</sup>	EG	C002, C003, C004, C005, C006, C007	2'000.00
1 Zimmer	41 m <sup>2</sup>	1. - 3. OG	C101, C201, C301	1'420.00
2.5 Zimmer	53 m <sup>2</sup>	1. - 3. OG	C102, C103, C104, C105, C106 C202, C203, C204, C205, C206 C302, C303, C304, C305, C306, C309, C310, C311	1'850.00
2.5 Zimmer	57 m <sup>2</sup>	1. - 3. OG	C107, C207, C307, C112, C212, C312	1'900.00
3.5 Zimmer	79 m <sup>2</sup>	1. - 3. OG	C108, C208, C308, C113, C213, C313	2'550.00
2.5 Zimmer	53 m <sup>2</sup>	1. - 2. OG	C109, C110, C111, C209, C210, C211	1'585.00
3.5 Zimmer	90 m <sup>2</sup>	1. - 3. OG	C114, C214, C314	2'850.00
1 Zimmer	34 m <sup>2</sup>	4. OG	C401	1'225.00
1.5 Zimmer	44-45 m <sup>2</sup>	4. OG	C402, C403, C404, C405, C406 C407	1'650.00
2.5 Zimmer	67 m <sup>2</sup>	4. OG	C408	2'250.00
2.5 Zimmer	54 m <sup>2</sup>	4. OG	C409, C410 C411	1'950.00
2.5 Zimmer	61 m <sup>2</sup>	4. OG	C412	2'100.00
3.5 Zimmer	69 m <sup>2</sup>	4. OG	C413	2'250.00
3.5 Zimmer	78 m <sup>2</sup>	4. OG	C414	2'650.00

Tiefgaragen	Preis in CHF pro Monat
Parkplatz Tiefgarage	130.00

**Wechsel in Pflegestatus**

Bei einem Übertritt in den Pflegestatus besteht die Option, den Vertrag fristlos in einen Pensionsvertrag mit Pflege umzuwandeln. Sollte der Verbleib in der Wohnung nicht gewünscht werden und wechselt die Vertragspartei in die Pflegeabteilung der Genossenschaft Alterszentrum Kreuzlingen, entfällt die Kündigungsfrist, sofern die Wohnung innert einer Frist von 14 Tagen geräumt wird. Tritt bei einer Zweierbelegung nur eine Person in den Pflegestatus über und verbleibt in der Wohnung, so halbiert sich die Kosten für die Wohnung für den verbleibende Vertragspartei und die Dienstleistungspauschale wird auf eine Einerbelegung reduziert (Anpassung des Vertrages). Treten bei einer Zweierbelegung beide Personen in den Pflegestatus über und verbleiben in der Wohnung, so entfallen die Kosten für die Wohnung und der Dienstleistungspauschale komplett. Die Pensionstaxe für den Pflegestatus ist in der Tarifübersicht für Bewohnende ersichtlich.

### Preisliste Wohnungen Bottighofen

Die Preise verstehen sich inkl. Nebenkosten sowie Dienstleistungspauschale. Zuschlag für Zweierbelegung CHF 100 pro Monat.

#### Bottighofen

Mittlere Dorfstrasse	Grösse ca.	Etage	Wohnungsnummer	Preis in CHF pro Monat
2.5 Zimmer	66 m <sup>2</sup>	EG, 1. OG, 2. OG	N001, N002, N103, N104, N203, N204	1'800.00
3.5 Zimmer	84-85 m <sup>2</sup>	EG, 1. OG, 2. OG	N004, N101, N106, N201, N206	2'320.00
3.5 Zimmer	87 m <sup>2</sup>	EG, 1. OG, 2. OG	N003, N102, N105, N202, N205	2'350.00

Mittlere Dorfstrasse	Grösse ca.	Etage	Wohnungsnummer	Preis in CHF pro Monat
2.5 Zimmer	63 m <sup>2</sup>	2. OG	S202, S203	1'800.00
3.5 Zimmer	99 m <sup>2</sup>	2. OG	S201	2'600.00
4.5 Zimmer	123 m <sup>2</sup>	2. OG	S204	3'170.00

Tiefgaragen	Preis in CHF pro Monat
Parkplatz Tiefgarage	120.00

#### Wechsel in Pflegestatus

Bei einem Übertritt in den Pflegestatus besteht die Option, den Vertrag fristlos in einen Pensionsvertrag mit Pflege umzuwandeln. Sollte der Verbleib in der Wohnung nicht gewünscht werden und wechselt die Vertragspartei in die Pflegeabteilung der Genossenschaft Alterszentrum Kreuzlingen, entfällt die Kündigungsfrist, sofern die Wohnung innert einer Frist von 14 Tagen geräumt wird. Tritt bei einer Zweierbelegung nur eine Person in den Pflegestatus über und verbleibt in der Wohnung, so halbiert sich die Kosten für die Wohnung für den verbleibende Vertragspartei und die Dienstleistungspauschale wird auf eine Einerbelegung reduziert (Anpassung des Vertrages). Treten bei einer Zweierbelegung beide Personen in den Pflegestatus über und verbleiben in der Wohnung, so entfallen die Kosten für die Wohnung und der Dienstleistungspauschale komplett. Die Pensionstaxe für den Pflegestatus ist in der Tarifübersicht für Bewohnende ersichtlich.